

ภาคผนวกที่ 9

---

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)

Hampton Rayong

ลงชื่อ.....ผู้รับโอน  
ม. ๐๐3 จัน อ้อ ช (ก.)  
ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....  
อาคารประเภทควบคุมการใช้  
(ม. ๖๓) อาคารต้องขอความเห็น  
ใช้อาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น  
ONE DISTRICT  
COMPANY LIMITED

แบบ อ.1

### ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่.....ค. 037 / 2565

บริษัท ๐๐3 จัน อ้อ ช จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าพนักงานท้องถิ่น  
(นายอานวย ไตรลักษณ์)

อนุญาตให้

บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

อยู่บ้านเลขที่.....496

ตรอก/ซอย.....

ถนน.....

นายกเทศมนตรีเมืองมาบตาพุด

ตำบล/แขวง.....ลำโรงเหนือ

อำเภอ/เขต.....

เมืองสมุทรปราการ

จังหวัด.....สมุทรปราการ

รหัสไปรษณีย์.....10270

ข้อ 1 ทำการ

ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....

ถนน.....

หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....เนินพระ

อำเภอ/เขต.....

เมืองระยอง

จังหวัด.....ระยอง

รหัสไปรษณีย์.....21150

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน

☐ น.ส.3

☐ น.ส.3 ก

☐ ส.ค.1

☐ อื่นๆ.....

เลขที่.....204941

เป็นที่ดินของ

บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่

ไปยังอยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....

ถนน.....

หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน

☐ น.ส.3

☐ น.ส.3 ก

☐ ส.ค.1

☐ อื่นๆ.....

เลขที่.....

เป็นที่ดินของ

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....

ค.ส.ล. 30 ชั้น

จำนวน.....1

หลัง.....

เพื่อใช้เป็น อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)

พื้นที่อาคาร / ความยาว.....

29,714

ตารางเมตร

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร

จำนวน.....

คัน

พื้นที่.....

ตารางเมตร

(2) ชนิด.....

รั้ว

จำนวน.....1

แห่ง.....

เพื่อใช้เป็น กันแนวเขตที่ดิน

พื้นที่อาคาร / ความยาว.....

115 เมตร

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร

จำนวน.....

คัน

พื้นที่.....

ตารางเมตร

(3) ชนิด.....

ท่ระบายน้ำ

จำนวน.....1

แห่ง.....

เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำ

พื้นที่อาคาร / ความยาว.....

-

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร

จำนวน.....

คัน

พื้นที่.....

ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....129 / 65 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 มี

นายพูนเพิ่ม วัฒนวงศ์ศิริ ส-ส.ล.632 , นายอนันต์พร ขลายนนาวัน สย.11717

เป็นผู้ควบคุมงาน

หรือ

นายสมภพ เวงจิตรรักษ์ วย.1754 , นายรัตนรุจน์ สุพรรณ ส-ส.ล.2859

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

โดยมี

นายเอกลักษณ์ ยอดทองสิน วย.1980

เป็นผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา 8

(11) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

(2) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้นตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง

ต่อไปด้วย

(3) กรณีอาคาร...

## การต่ออายุใบอนุญาต

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....1.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

โดยมีเงื่อนไข ในอัตราไม่เกินค่า

ไม่เกินค่าไม่เกินค่าที่ได้รับ

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(นายถวิล โพธิ์บัวทอง)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองมาบตาพุด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

## คำเตือน

- 1) ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งผู้ควบคุมงานตามแบบ น.3 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- 2) ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของ ผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
- 3) ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- 4) ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตแล้วเสร็จ ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามมาตรา 32 ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
- 5) ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอ ต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



## การต่ออายุใบอนุญาต

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....1.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....8.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ. 2569

โดยมีเงื่อนไข.....ให้ต่ออายุใบอนุญาตได้

ไม่เกินอายุใบอนุญาตที่ได้รับ

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....(นายถวิล โพธิบัวทอง).....)

ตำแหน่งนายกเทศมนตรีเมืองมาบตาพุด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

## คำเตือน

1) ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งผู้ควบคุมงานตามแบบ น.3 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

2) ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของ ผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

3) ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

4) ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตแล้วเสร็จ ต้องได้รับรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามมาตรา 32 ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

5) ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอ ต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



## ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-05059/67

วันที่ 8 พฤษภาคม 2567

เทศบาลเมืองมาบตาพุด

ได้รับเงินจาก บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใบอนุญาตอื่น ๆ	4401050199.001	200.00	ต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
รวมเงิน			200.00	

ตัวอักษร (สองร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ



ผู้รับเงิน

( นางสาวจรรวรณ์ ประสิทธิ์แพทย์ )

เจ้าพนักงานการคลัง